



Sanierung Weißenfelser Straße 45



Foto: Agentur Kappa - Christiane Jeene

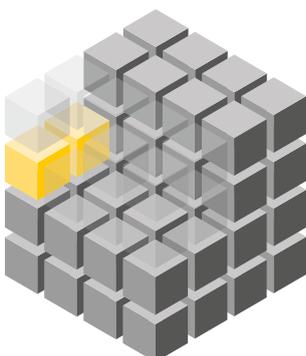
Energieverbrauch von Gebäuden reduzieren

Die Sanierung von Bestandsimmobilien bietet großes Potenzial für den Klimaschutz und die Reduktion des CO₂-Ausstoßes. In der Weißenfelser Straße 45 liegt ein Plattenbau aus den 1980er Jahren, der für die Dreifach-Fertigteilplatte eine Standarddämmung besitzt. Durch eine energetische Sanierung lässt sich die Wärmedämmung verbessern und der Energieverbrauch reduzieren.

Gebäude energetisch sanieren

Die gesetzliche Grundlage für die Maßnahme bildet die Vorgabe zur energetischen Sanierung von Gebäuden.

Durch die Senkung des Strom- und Wärmebedarfs im Zuge der Gebäudesanierung entsteht ein **erhebliches CO₂-Einsparpotential**. Eine genaue Berechnung erfolgt derzeit.



Um diese umzusetzen, wird die Gebäudehülle energetisch verbessert und Modernisierungsmaßnahmen an der Versorgungstechnik, Heizung sowie Sanitär- und Elektroinstallationen vorgenommen. Zusätzlich werden barrierefreie Zugänge zu den Balkonen gebaut und Mieter künftig mit Strom aus Photovoltaik-Anlagen versorgt.

Träger des Projekts:

Hallesche Wohnungsgenossenschaft
FREIHEIT eG



Zeitraum der Umsetzung:

01.06.2023 - 30.11.2023

Zielstellung: Durch Modernisierungs- und Sanierungsarbeiten an Gebäuden lassen sich der Energieverbrauch reduzieren und die Betriebskosten senken. Die Photovoltaikanlage ermöglicht die Bereitstellung regenerativer Energie.

Förderung: Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)