



Sektor: **Energie**

Programmatische Sanierung von Treppenhäusern



Foto: GWG Gesellschaft für Wohn- und Gewerbeimmobilien Halle-Neustadt mbH

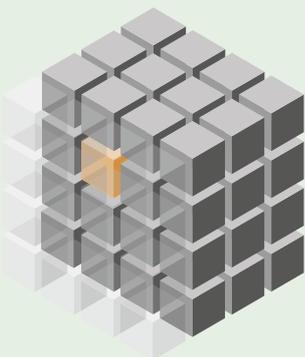
LEDs für die Treppenhäuser

Die ursprünglich zur Treppenhausbeleuchtung eingesetzten Glühlampen werden schrittweise gegen LED-Leuchten mit wesentlich geringerem Stromverbrauch getauscht. Diese werden zudem durch eine bedarfsgerechte Einzelleuchterschaltung über Sensoren gesteuert. Sie sorgen dafür, dass nur in den Bereichen die Leuchten aktiviert werden, wo es notwendig ist.

Licht mit Sensoren

Bei den rund 100 Liegenschaften der GWG im Halle-Neustädter Kerngebiet wurden etwa 65 Prozent aller Treppenhausleuchten bereits auf energiesparende LEDs umgerüstet. Die Stromeinsparung durch diese Maßnahme beträgt bis zu 90 Prozent. Neben dem geringeren Stromverbrauch durch die neuen Leuchten wirkt sich auch die Einzelschaltung erheblich auf die Energieeffizienz aus.

Durch die Sanierung der Treppenhäuser in einem Großteil der Liegenschaften trägt die GWG jährlich zu einer **Verminderung der ausgestoßenen CO₂-Emissionen in Höhe von 8 Tonnen** bei.



Träger des Projekts:



Zeitraum der Umsetzung: seit 2013

Zielstellung: Modernisierung der Beleuchtungssysteme