



# Neues Wohnquartier „Kreuzerhof“



Foto: HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH

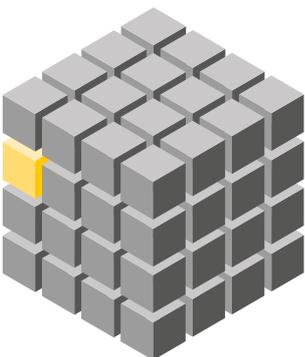
## „Kreuzerhof“ im Aufbruch

Im Rahmen ihres Sanierungsprogrammes gestaltet die Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH (HWG) das schönste Wohnquartier der gesamten Waldstadt Silberhöhe um. Der „Kreuzerhof“ im Süden der Saalestadt wird dafür umfangreich energetisch saniert und aufgewertet. Hierzu zählen Investitionen sowohl in die Bestandsgebäude als auch in das Wohnumfeld der Kreuzerstraße und der Joachimstalerstraße.

## Weniger Energieaufwand, mehr Naturnähe

Neue Heizungsanlagen, moderne Wärmeschutzfenster und eine gedämmte Fassade verbessern die Energiebilanz der Gebäude. LED-Beleuchtungen steigern die Kosteneffizienz. Der rund 7.000 Quadratmeter große Innenhof wird ebenfalls umgestaltet. Zudem besitzen sämtliche Erdgeschosswohnungen einen eigenen Mietergarten. Mit diesem Wohnkonzept setzt die HWG neue Maßstäbe und leistet gleichzeitig einen Beitrag zum Klimaschutz in der Stadt Halle (Saale).

Die **CO<sub>2</sub>-Emissionen reduzieren sich** durch die Umsetzung verschiedener Sanierungsmaßnahmen **jährlich um 119 Tonnen**.



### Träger des Projekts:



**Zeitraum der Umsetzung:** 2021 - 2023

**Zielstellung:** Energieeffiziente Umgestaltung und Sanierung des Wohnquartiers „Kreuzerhof“